



provincie **HOLLAND**  
**ZUID**

## **GS-Voorstel**

Besluitnummer  
PZH-2020-760091980 DOS-2017-  
0008849

Status  
A-Openbaar

Datum vergadering Gedeputeerde Staten  
15 december 2020

Eindtermijn  
15 december 2020

### **Onderwerp**

Citydeal Circulair en Conceptueel Bouwen

### **Advies**

- 1) Aan te gaan de City Deal Circulair en Conceptueel Bouwen met het Rijk, gemeenten, private partners, kennisinstellingen, woningcorporaties en maatschappelijke organisaties.
- 2) Vast te stellen de brief aan Provinciale Staten waarin zij worden geïnformeerd over de City Deal Circulair en Conceptueel Bouwen.
- 3) Vast te stellen de publieksamenvatting over de City Deal Circulair en Conceptueel Bouwen.

Aangezien de Commissaris van de Koning, na rechtsgeldige besluitvorming door GS, bevoegd is de juridische binding aan te gaan, is het advies een machtiging af te geven aan mevrouw Koning, gedeputeerde Wonen, Ruimtelijke Ordening, Recreatie en Sport van de Provincie Zuid-Holland, om de City Deal Circulair en Conceptueel Bouwen met het Rijk, gemeenten, private partners, kennisinstellingen, woningcorporaties en maatschappelijke organisaties te ondertekenen.

### **Besluit GS**

Vastgesteld conform advies.

### **Bijlagen**

- Bijlage 1 Dealkst City Deal Circulair en Conceptueel Bouwen
- Bijlage 2 Machtiging CdK Citydeal circulair
- Bijlage 3 GS brief - Citydeal Circulair en Conceptueel Bouwen.

## 1 Toelichting voor het College

Nederland heeft de ambitie om toe te werken naar een volledig circulaire economie in 2050, waarbij in 2030 ons primaire grondstofverbruik met de helft is afgenomen. Daarnaast hebben we een hoge klimaatambitie: in 2030 moeten onze CO<sub>2</sub>-emissies met 49% zijn gedaald ten opzichte van 1990. Ook de woningbouwopgave is enorm, de komende jaren moeten een miljoen woningen worden gerealiseerd.

Vanwege de grote hoeveelheden materiaalverbruik – zo'n 40% van het totaal – en bijbehorende CO<sub>2</sub>-uitstoot in de keten – ook zo'n 40% - is voor de bouwsector een cruciale rol weggelegd bij het halen van deze doelstellingen. De manier waarop we bouwen, de materialen waarmee we bouwen, de wijze waarop we met deze materialen omgaan - veel hiervan zal moeten veranderen onderweg naar een circulaire bouwconomie. Onze ambitie is om van de bouw een drijvende kracht te maken voor de circulaire economie.

Deze City Deal heeft als doel om te laten zien dat het grootschalig circulair en conceptueel bouwen van woningen niet ten koste gaat van snelheid en betaalbaarheid. Daarbij zijn er verschillende manieren om circulair bouwen in te vullen. Denk bijvoorbeeld aan bouwsystemen die demontabel en aanpasbaar zijn, en snel gerealiseerd kunnen worden. Aan het toepassen van biobased of hergebruik van bouwmaterialen. Of aan het toepassen van losmaakbare verbindingen, om gebouwen aan te kunnen passen en onderdelen aan het einde van de levensduur opnieuw te kunnen gebruiken. Zo bouwen we met een minimale milieu-impact, CO<sub>2</sub>-emissie en stikstofuitstoot, zowel nu als in de toekomst. Daarmee ontstaat een waardevolle bouwvoorraad, waarin de waarde van componenten, onderdelen en materialen zo lang mogelijk behouden blijft.

De City Deal:

- formuleert een gezamenlijke ambitie rondom het circulair en conceptueel invullen van de woningbouwopgave, wat een significante bijdrage levert aan zowel het verlagen van de milieu-impact van de bouwsector als de transitie naar een circulaire bouwconomie;
- integreert de hoge ambities op het gebied van circulaire economie in de grote woningbouwopgave waar Nederland voor staat, en draagt expliciet bij aan de versnelling hiervan;
- bouwt voort op bestaande netwerken en initiatieven, waaronder de richting die is uitgezet door het Transitieteam Circulaire Bouwconomie, kennisdeling binnen het netwerk van Cirkelstad, Netwerk Conceptueel Bouwen, afspraken gemaakt binnen het Platform CB'23 en de strategische verkenning biobased bouwen vanuit het programma Nederland van Morgen.
- Partijen willen door middel van een inspanningsverplichting met deze City Deal een bijdrage leveren aan de transitie naar een circulaire bouwconomie, met een focus op de woningbouwopgave.

### Financieel en fiscaal kader

Totaalbedrag excl. BTW	: € 10.000,00
Programma	: Programma 4 - Concurrerend Zuid-Holland
Financiële risico's	: Er zijn geen financiële risico's.

#### Juridisch kader

De CdK is bevoegd om, nadat GS rechtsgeldig hebben besloten, op grond van artikel 176 Provinciewet de juridische binding tot stand te brengen. Op grond van de door de CdK afgegeven machtiging wordt Anne Koning, gedeputeerde Wonen, Ruimtelijke Ordening, Recreatie en Sport van de Provincie Zuid-Holland, gemachtigd om namens de Provincie Zuid-Holland de City Deal Circulair en Conceptueel Bouwen met het Rijk, gemeenten, private partners, kennisinstellingen, woningcorporaties en maatschappelijke organisaties te ondertekenen.

#### **2 Voorafgaande besluitvorming**

De opgave Agenda Stad van het ministerie van Binnenlandse Zaken heeft de afgelopen tijd gesprekken gevoerd met departementen, gemeenten, provincies, woningcorporaties en maatschappelijke en private partijen om een samenwerkingsverband in de vorm van een City Deal van de grond te krijgen op het thema Circulair en Conceptueel Bouwen. Dit onderwerp wordt gezamenlijk ingediend door de opgaveteams Circulaire economie en Verstedelijking en ondersteund door de afdeling RWB, team Wonen.

#### **3 Proces**

Indien akkoord door GS zal de City Deal Circulair en Conceptueel Bouwen op 15 december worden ondertekend.

#### **4 Participatie en rolneming**

Om te komen tot deze City deal is veelvuldig overleg geweest tussen de Provincie Zuid-Holland en de opgave Agenda Stad van het ministerie van Binnenlandse Zaken. In Zuid-Holland doen in de eerste ondertekenronde in ieder geval de gemeentes Leiden, Den Haag en Rotterdam mee aan de City deal.

#### **5 Communicatiestrategie**

Na besluitvorming in GS worden de stukken in het kader van de actieve openbaarheid gepubliceerd op de provinciale website. Daarnaast zal de City Deal openbaar worden gemaakt door publicatie in de Staatscourant. Het ministerie van BZK rapporteert over de Agenda Stad, alsmede de hieruit voortvloeiende City Deals naar de Tweede Kamer van de Staten-Generaal.